

VŨ THỊ HỒNG HẠNH

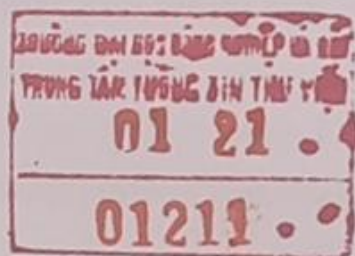
Mô hình Nhà ven biển



NHÀ XUẤT BẢN XÂY DỰNG

VŨ THỊ HỒNG HẠNH

Mô hình Nhà ven biển²



NHÀ XUẤT BẢN XÂY DỰNG

LỜI NÓI ĐẦU

Nhà ở cho vùng biển đảo luôn là mối quan tâm sâu sắc của Đảng, Nhà nước, các cấp chính quyền và cả các nhà quy hoạch, kiến trúc, xây dựng, môi trường.... Góp phần vào mục đích chung trong công tác tạo ra “chốn an cư” cho bà con vùng biển đảo, các tác giả đã tâm huyết nghiên cứu thực tế vùng Đảo Bé Lý Sơn - Quảng Ngãi để từ đó đưa ra đề xuất, giải pháp trong công tác xây dựng mô hình nhà ở phù hợp với đặc thù vùng biển.

Cuốn sách “Mô hình nhà ven biển” ra đời đề xuất mô hình cư trú theo xu hướng bền vững, tiết kiệm năng lượng, tái sử dụng nguồn nước, kiến trúc hiện đại phù hợp với vùng ven biển đảo, thích ứng các hiện tượng bất lợi của khí hậu nhưng vẫn đáp ứng tuổi thọ công trình theo cấp sử dụng, đáp ứng nhu cầu ở, du lịch; giải quyết được những vấn đề về: môi trường, quy hoạch khu dân cư, kinh tế, xã hội hiện nay ở nước ta.

Tác giả và Nhà xuất bản Xây dựng trân trọng giới thiệu cuốn sách tới bạn đọc.

A - MỞ ĐẦU

Quá trình biến đổi khí hậu, hiện tượng bất lợi của tự nhiên như: bão, sóng thần, mực nước biển dâng cao, hạn hán kéo dài, ... ảnh hưởng đến công trình kiến trúc ở của con người ven biển đảo. Xây dựng và sử dụng vật liệu xây dựng truyền thống cũng như nguồn tài nguyên cho vật liệu xây dựng truyền thống như: đất sét, đá tự nhiên, xi măng,.... ngày càng cạn kiệt dẫn đến chi phí xây dựng cũng như tác hại của môi trường ngày càng cao.

Xu hướng phát triển du lịch nghỉ dưỡng khám phá địa danh hoang sơ ngày càng phát triển nhưng những quy hoạch, định hướng không kịp dẫn đến những hậu quả về môi trường như: rác, nước thải, ... sẽ làm giảm giá trị cảnh quan thiên nhiên rất nhanh.

Bên cạnh đó, nhu cầu cư trú ngắn hạn, phục vụ du lịch lưu trú của con người ngày càng tăng dẫn đến sự ra đời của những mô hình cư trú tạm như “homestay” thiếu sự nghiên cứu, đầu tư dẫn đến phá vỡ quy hoạch chung của các khu ở. Vì vậy mô hình kiến trúc cư trú thích ứng với biến đổi khí hậu cho vùng biển đảo là cần thiết trong thời kỳ phát triển bền vững như hiện nay.

Cuốn sách ra đời với mục tiêu:

+ Đề xuất một mô hình cư trú phù hợp với vùng ven biển đảo, thích ứng các hiện tượng bất lợi của khí hậu, đáp ứng nhu cầu ở, du lịch; giải quyết được những vấn đề về môi trường, quy hoạch khu dân cư, kinh tế, xã hội hiện nay ở nước ta.

Mô hình kiến trúc cư trú thích ứng với biến đổi khí hậu cho vùng biển đảo là cần thiết trong thời kỳ phát triển bền vững như hiện nay.

+ Xây dựng mô hình nhà ở theo xu hướng bền vững, có không gian kiến trúc hiện đại, ngôn ngữ kiến trúc phù hợp với bản địa, tiết kiệm năng lượng, sử dụng năng lượng tự nhiên, tái sử dụng nguồn nước; với phương pháp xây dựng, sử dụng vật liệu xây dựng ít ảnh hưởng đến môi trường mà vẫn đáp ứng tuổi thọ công trình theo cấp độ sử dụng.



H01A07: Hình ảnh bãi dứa thuộc Đảo Bé Lý Sơn

(Nguồn: [Ihttps://tuoitrechinhphuc.com/du-lich-dao-ly-son-hon-dao-ngoc-giua-dai-duong-xanh.html](https://tuoitrechinhphuc.com/du-lich-dao-ly-son-hon-dao-ngoc-giua-dai-duong-xanh.html))

Do thời gian có hạn, nên các tác giả giới hạn đối tượng và phạm vi nghiên cứu là nhà ở kết hợp du lịch thích ứng với biến đổi khí hậu dành cho gia đình có 2 nhân khẩu ở vùng biển đảo, đây là mô hình ở cho gia đình hạt nhân - Nuclear Family - kết hợp với du lịch.

Về kiến trúc cuốn sách sẽ tập trung vào những vấn đề hạn chế còn tồn tại của vùng biển đảo: gió bão, nguồn nước ngọt, năng lượng điện.

Phương pháp được sử dụng trong quá trình nghiên cứu bao gồm:

+ Phương pháp phân tích tổng hợp dữ liệu thực tế, lý luận và pháp lý nhằm xác định dữ liệu thiết kế chính xác;

+ Phương pháp điều tra khảo sát các tiêu chí khách quan về không gian, mô hình kiến trúc thực tế nhằm đảm bảo tính thiết thực. Việc điều tra khảo sát kiến trúc thực tế sẽ mang lại những đánh giá cụ thể về không gian kiến trúc, kết cấu, vật liệu,... hiện hữu nhằm đưa ra những phân tích về ưu nhược điểm. Từ đó có những kết luận và đưa ra chiến lược thiết kế phù hợp.

+ Phương pháp thực nghiệm thông qua việc dùng phần mềm mô phỏng để đưa ra kết luận sơ bộ cho giải pháp thiết kế. Việc sử dụng phần mềm mô phỏng về khả năng thích ứng với bão của hình dáng, kết cấu công trình kiến trúc là cần thiết.

MỤC LỤC

	<i>Trang</i>
Lời nói đầu	3
A - Mở đầu	5
B - Tổng quan	13
1. Mô hình cư trú vùng ven biển đảo	13
2. Điều kiện tự nhiên	16
3. Điều kiện kinh tế xã hội	29
4. Kết luận và chiến lược thiết kế	41
C - Cơ sở khoa học	43
1. Tuổi thọ các lớp công trình của Steward Brand	43
2. Tiêu chuẩn công trình xanh Edge building	54
3. Công trình và gió	65
4. Lý thuyết DNA đô thị bền vững	71
D - Mô hình nghiên cứu thực tế nhà ở Đảo Bé Lý Sơn	79
E - Kết luận	110
Tài liệu tham khảo	112

TRƯỜNG ĐẠI HỌC CÔNG NGHIỆP
TRUNG TÂM THÔNG TIN THƯ



Mã sách: 012101211

SÁCH NHÀ NƯỚC ĐẤT HÀNG

ISBN: 978-604-82-7581-5



9 786048 275815

QUÉT MÃ QR



ĐỂ NHẬN NHỮNG TIN TỨC
TUYỂN TẬP CỦA CHÚNG TÔI

NHÀ XUẤT BẢN XÂY DỰNG

Trụ sở: 37 Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, Tp. Hà Nội
Tel: 024. 39780753 / 024.39741791

www.nxbxaydung.com.vn